

**СООБЩЕНИЕ**  
**о проведении годового общего собрания**  
**членов ТСЖ «Янтарный» (ОГРН 1037743004265)**

В связи с отсутствием кворума 15 апреля 2024 г. на годовом общем собрании членов ТСЖ «Янтарный» (ОГРН 1037743004265) на основании части 6 статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации годовое общее собрание членов ТСЖ «Янтарный» (ОГРН 1037743004265) будет проведено в форме заочного голосования.

Инициатор годового общего собрания членов ТСЖ «Янтарный» в форме заочного голосования (далее – общее собрание) – Председатель Правления ТСЖ «Янтарный» **Лопухова Ольга Олеговна** (собственник квартиры № 225 д. 34 по ул. Лавочкина).

Голосование на общем собрании будет осуществляться путем передачи в счётную комиссию общего собрания письменных решений членов ТСЖ «Янтарный» по вопросам повестки дня общего собрания.

Место приёма решений членов ТСЖ «Янтарный»: г. Москва, ул. Лавочкина, д. 34, корп. 1, цокольный этаж, пом. II (комн. 1-9) (офис ТСЖ «Янтарный»).

Дата начала приёма решений членов ТСЖ «Янтарный»: «26» апреля 2024 года, 09 час. 00 мин.

Дата окончания приёма решений членов ТСЖ «Янтарный»: «21» июня 2024 года, 12 час. 00 мин.

**Повестка дня общего собрания.**

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение годового отчета о деятельности Правления ТСЖ «Янтарный» за 2023 г.
3. Утверждение отчетов Правления ТСЖ «Янтарный» об исполнении годовых планов содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах 34 и 34 к.1 на 2023г.
4. Утверждение годовых планов содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах 34 и 34 к.1 на 2024 г.
5. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «Янтарный» о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Янтарный» за 2023 г.
6. Утверждение отчета Правления ТСЖ «Янтарный» о финансовой деятельности ТСЖ «Янтарный» (исполнении сметы ТСЖ «Янтарный») за 2023 г.
7. Представление ревизионной комиссией ТСЖ «Янтарный» заключения о смете доходов и расходов ТСЖ «Янтарный» на 2024 г.
8. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Янтарный» на 2024 г.
9. Определение направлений использования доходов от хозяйственной деятельности ТСЖ «Янтарный» за 2024 г.
10. Утверждение места хранения копий документов общего собрания.

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться в офисе ТСЖ «Янтарный» по адресу: г. Москва, ул. Лавочкина, д. 34, корп. 1, цокольный этаж, пом. II (комн. 1-9), - а также на сайте ТСЖ34.рф в сети Интернет.

При голосовании через представителя доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 3 и 4 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

« 16 » апреля 2024г.



Председатель Правления  
ТСЖ «Янтарный» Лопухова О.О.