



Протокол заседания Правления ТСЖ «Янтарный» (ОГРН 1037743004265)

Дата проведения заседания: 30 января 2024 год

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Лавочкина, д. 34, корп. 1, цокольный этаж, пом. II (комн. 1-9) (офис ТСЖ «Янтарный»).

Время начала заседания: 19 час. 00 мин.

Присутствовали:

члены Правления ТСЖ «Янтарный»: Бутузова Ирина Ивановна, Герасимова Елена Викторовна, Глотов Михаил Викторович, Жирков Максим Анатольевич, Кабанкова Елена Владимировна, Костюнина Эльвира Игоревна, Лопухова Ольга Олеговна, Мезенцев Руслан Леонидович, Никольский Игорь Борисович, Спицын Кирилл Николаевич, Шефрановский Артём Анатольевич.

Также присутствовал:

Главный инженер – Авдеев Виктор Михайлович.

Члены Ревизионной комиссии – Головцов А.В. и Аболонкова Е.Ю.

Присутствуют **одиннадцать** из **тринадцати** членов Правления ТСЖ «Янтарный». Кворум для проведения заседания Правления ТСЖ «Янтарный» имеется.

Повестка дня заседания Правления ТСЖ «Янтарный»

1. Обсуждение Сметы на 2024 год.
2. Рассмотрение вопроса о замене ООО ЧОП «Агенство Безопасности «ГАРАНТ».

Рассмотрение вопросов повестки дня заседания Правления ТСЖ «Янтарный».

1. Обсуждение Сметы на 2024 год.

Слушали Председателя правления Лопухову О.О. – по смете на 2024 год. Подготовить предполагаемый план по ремонту общего имущества и расходование доходов. Слушали главного инженера Авдеева В.М. - о запланированных работах капитального характера, которые необходимо вынести на голосование ОСС 2024 года.

Предложения для голосования: внести корректировки в смету на 2024 год.

Голосовали: ЗА – 12, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Предложение принято.

2. Рассмотрение вопроса о замене ООО ЧОП «Агенство Безопасности «ГАРАНТ».

Слушали: Председателя правления Лопухову О.О. – в связи с неудовлетворительной работой охраны и постоянными жалобами от жильцов жилого комплекса предлагаю рассмотреть вопрос о замене ЧОПа.

Предложения для голосования: поручить председателю правления Лопуховой О.О. расторгнуть Договор с ООО ЧОП «Агенство Безопасности «ГАРАНТ» и рассмотреть коммерческие предложения для заключения нового договора по оказанию охранных услуг.

Голосовали: ЗА – 11, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1.

Предложение принято.

Председатель Правления

Лопухова О.О.

Секретарь Правления

Бутузова И.И.