



Протокол заседания Правления ТСЖ «Янтарный» (ОГРН 1037743004265)

Дата проведения заседания: 10 сентября 2024 год

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Лавочкина, д. 34, корп. 1, цокольный этаж, пом. II (комн. 1-9) (офис ТСЖ «Янтарный»).

Время начала заседания: 19 час. 00 мин.

Присутствовали:

члены Правления ТСЖ «Янтарный»: Герасимова Елена Викторовна, Глотов Михаил Викторович, Жирков Максим Анатольевич, Кабанкова Елена Владимировна, Лопухова Ольга Олеговна, Никольский Игорь Борисович, Спицын Кирилл Николаевич

Также присутствовали:

Главный инженер – Авдеев Виктор Михайлович.

Присутствуют **семь** из **десяти** членов Правления ТСЖ «Янтарный».

Кворум для проведения заседания Правления ТСЖ «Янтарный» имеется.

Повестка дня заседания Правления ТСЖ «Янтарный»

1. Сообщение о запланированных городом строительно-монтажных работ фасада нашего ЖК на 2025 год.
2. Рассмотрение вопроса о работах в подземном паркинге.

Рассмотрение вопросов повестки дня заседания Правления ТСЖ «Янтарный».

1. Сообщение о запланированных городом строительно-монтажных работ фасада нашего ЖК на 2025 год.

Слушали сообщение Председателя правления Лопуховой О.О. – после многочисленных обращений вышестоящие органы по поводу нашей облегченной кирпичной кладки на фасаде, было принято решение включить наш комплекс программу капитального ремонта за счёт средств города. Программа рассчитана до 2030 года. Наш дом стоит в планах на 2025 год. С весны 2024 года проходит инструментальное обследование фасадов. По мере поступления информации буду сообщать о развитии событий.

2. Рассмотрение вопроса о работах в подземном паркинге.

Слушали Главного инженера Авдеева В.М. – в осенне-зимний период возможно увеличения обогрева части паркинга, отведя избыточное тепло из ИТП дома 34. Для этого необходимо произвести монтаж системы приточной вентиляции. Рассмотрены коммерческие предложения, которые имеются на данный момент.

Предложение для голосования: провести отведение избыточного тепла из ИТП дома 34 в паркинг путём монтажа систем приточной вентиляции.

Голосовали: ЗА – 7, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Предложение принято.

Председатель Правления

Секретарь

Лопухова О.О.

Герасимова Е.В.